

UMOWA NR [____]/2021

Zawarta w Poznaniu w dniu [__] [__] 2021 r. pomiędzy:

Szpitałem Wojewódzkim w Poznaniu z siedzibą przy ul. Juraszów 7-19, 60-479 Poznań, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000002653, posiadającym numer NIP 781-16-18-944 oraz numer REGON 000292209, reprezentowanym przez: Dyrektora Piotra Nowickiego

zwanym dalej "Zamawiającym",

a,

[_____] z siedzibą w [_____-____], ul. [____], [____], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez [_____] Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS [____], reprezentowaną przez [_____]

[_____] prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą [____], wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem [____], zamieszkałego(a) w [____], przy ul. [____], [____], NIP [____], REGON [____], PESEL [____], adres siedziby [_____]

zwanym dalej "Wykonawcą",

przy czym Zamawiający i Wykonawca dalej łącznie są zwani „Stronami” a każdy z osobna „Stroną”.

W wyniku przeprowadzonej procedury zgodnie z regulaminem zamówień publicznych obowiązującym u Zamawiającego, poniżej progu określonego w art. 2. ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), Strony zawierają umowę (zwaną dalej „Umową”) o następującej treści:

§ 1

[Przedmiot Umowy]

1. Na podstawie Umowy Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania: naprawy oraz usprawnienia instalacji wentylacji okapowej w kuchni Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu – filia nr 1. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określa załącznik nr 1 do Umowy – opis przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową, przegląd okresowy i konserwację naprawionego i usprawnionego sprzętu objętego umową w terminie 6 miesięcy po wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Załącznikami do Umowy są:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1;
 - 2) Formularz ofertowy – załącznik nr 2;

§ 2

[Obowiązki Wykonawcy związane z realizacją Umowy]

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zapoznał się z zakresem realizacji Umowy, miejscem jej realizacji oraz że warunki wykonywania usług są mu znane i nie wnosi do nich zastrzeżeń;

- 2) będzie wykonywał przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami polskimi zharmonizowanymi z normami europejskimi;
 - 3) posiada uprawnienia wymagane przepisami prawa do wykonywania wszelkich usług związanych z przedmiotem Umowy i będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - 4) czynności związane z naprawą zrealizuje przy użyciu własnych narzędzi i materiałów;
 - 5) w przypadku konieczności dokonania wymiany części uszkodzonej, obowiązek dostarczenia tej części obciąża Wykonawcę;
 - 6) na swój koszt zobowiązany jest do odbioru wszystkich odpadów powstałych w toku realizacji Umowy oraz ich utylizację lub recykling, jeśli ich utylizacja lub recykling, są wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa;
 - 7) dysponuje legalnym i niezbędnym potencjałem technicznym oraz kadrowym do realizacji Umowy;
 - 8) znana jest mu trudna sytuacja finansowa Zamawiającego.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, który posiada kwalifikacje, umiejętności oraz potencjał zapewniający prawidłowe wykonanie Umowy. Wykonawca ponosi jednak pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców, którym zadanie powierzył.

§3

[Realizacja]

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w §1 ust. 1 w terminie do 6 tygodni od dnia podpisania umowy.
2. Przedmiot umowy wskazany w §1 ust. 1 uznaje się za wykonany, jeżeli zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru przedmiotu umowy, co najmniej na 7 dni na przód. Strony dokonają komisyjnego odbioru, który polegał będzie na sprawdzeniu funkcjonalności i sprawności/efektywności działania urządzenia.
4. Wykonawca oświadczył, że zapoznał się z nakazem Sanepidu numer HŻ-465/1/3-7/20-033 i ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy, w sposób zapewniający zrealizowanie wskazanego nakazu.
5. Przegląd okresowy, o którym mowa w §1 ust. 2, wykonany będzie w terminie 6 miesięcy od dnia wykonania przedmiotu umowy i zostanie potwierdzony protokołem podpisanym przez Zamawiającego.

§4

[Obowiązki Zamawiającego]

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia frontu robót, w celu wykonania zamówienia, w sposób jaki uzna za stosowny w celu zachowania ciągłości działalności kuchni szpitalnej.
2. W okresie obowiązywania Umowy Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy niezbędne media (*woda, prąd*) do realizacji usług.

§ 5

[Regulowanie należności]

1. Wartość umowy w szczególności (wraz z częściami zamiennymi, usługami diagnozy i roboczogodzin, przeglądu itp) określa się ryczałtowo na kwotę _____ zł netto (słownie: _____ złotych netto)/ _____ zł brutto (słownie: _____ złotych brutto).
2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu fakturę VAT wraz z protokołem, o którym mowa w §3 ust. 2 umowy (w jednym pliku) adres e-mail kancelaria@lutycka.pl _____, która będzie zawierała wszelkie dane wymagane obowiązującymi przepisami prawa oraz numer Umowy.

3. Zamawiający dokona zapłaty za zrealizowane usługi w danym okresie rozliczeniowym w terminie do 60 dni od daty doręczenia faktury VAT oraz protokołu jak w §5 ust. 2 umowy, przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy w banku _____ o nr _____ lub na rachunek bankowy wskazany w doręczonej fakturze.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie obowiązków w zakresie zasad wystawiania faktur zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz ponosi negatywne konsekwencje w/w naruszeń w tym za opóźnienie w realizacji płatności przez Zamawiającego na skutek naruszenia zasad wystawiania faktur. W przypadku opóźnienia w płatności powstałej z winy Zamawiającego, zastrzega on sobie możliwość negocjacji ugodowego rozwiązania tej kwestii poprzez zawarcie porozumienia lub ugody w sprawie odroczenia terminu płatności z Wykonawcą.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania płatności z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
6. Na wszystkich fakturach dotyczących wynagrodzenia z niniejszej umowy Wykonawca umieści w widoczny sposób numer umowy Zamawiającego. Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem płatności, do czasu uzupełnienia/skorygowania faktury o numer umowy.
7. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na stronę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego poprzez udzielenie cesji, poręczenia oraz factoringu, jak również udzielać pełnomocnictw do występowania w imieniu Wykonawcy i odbioru w jego imieniu wynagrodzenia.

§ 6

[Warunki gwarancji]

1. Okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę wynosi – 12 miesięcy. Okres gwarancji liczony jest od dnia upływu terminu wskazanego w §3 ust. 5 umowy.
2. Termin naprawy gwarancyjnej wynosi 3 dni robocze od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Gwarancja obejmuje wymianę części objętych gwarancją, które uległy uszkodzeniu pomimo prawidłowego użytkowania, oraz obowiązek przystąpienia do usunięcia awarii wskutek niewłaściwego wykonania pracy w ramach przedmiotu umowy
4. Zamawiającemu niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi stosuje się przepis Kodeksu cywilnego.

§ 7

[Zmiana postanowień Umowy, odstąpienie, rozwiązanie Umowy]

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym lub od niej odstąpić po wyznaczeniu dodatkowego terminu 3 dniowego, jeżeli Wykonawca nie dotrzymuje terminów realizacji Umowy lub jeżeli wykonuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z zapisami Umowy lub normami i innymi warunkami określonymi prawem. Niezależnie od uprawnienia, o którym mowa powyżej, Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną, o której mowa w §9 ust.1.

§ 8

[Kary umowne]

1. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi lub przerwie wykonywanie Umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ogólnej wartości Umowy netto określonej w § 5 ust. 1 Umowy.
2. Za zwłokę w usunięciu awarii, Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 500,00 zł za każdą rozpoczętą dobę zwłoki.

3. W przypadku, gdy zwłoka w wykonaniu usługi naprawy gwarancyjnej lub przeglądu serwisowego o którym mowa w §1 ust. 2 umowy, przekroczy 24 godziny, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie usługi innemu serwisowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia Zamawiającemu wartości poniesionych kosztów wykonania usługi przez inny serwis.
4. Łączna wysokość kar umownych przewidzianych w Umowie nie może przekraczać 50% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w §5 ust. 1.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych oraz kwot, o których mowa w ust. 6 powyżej z przysługującego mu wynagrodzenia. Postanowienia dotyczące kar umownych zachowują swoją ważność po odstąpieniu od umowy.

§ 9

[Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy po stronie Zamawiającego]

1. Adresami Stron do doręczeń są:
 - 1) dla Zamawiającego: [_____]
 - 2) dla Wykonawcy: [_____]
2. Wykonawcy jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o zmianie adresu do doręczeń, w przeciwnym wypadku doręczenie na ostatni adres wskazany dla doręczeń uważane będzie za skuteczne.
3. Osobami odpowiedzialnymi za realizację zapisów Umowy bez prawa do modyfikacji jej treści będą:
 - 1) ze strony Zamawiającego: [_____] tel. [_____], e-mail: [_____] faks: [_____],
 - 2) ze strony Wykonawcy: [_____] tel. [_____], e-mail: [_____] faks: [_____].
4. Strony Umowy, w trakcie jej realizacji, będą kontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz pisemnie, z zastrzeżeniem, że każde polecenie, decyzja, opinia, zgoda, akceptacja, wnioski i zatwierdzenie wydane przez każdą ze Stron powinno następować w formie pisemnej.
5. Korespondencja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim oraz będzie zawierać nazwę i numer Umowy.
6. Zmiana osób wskazanych w ust. 3 nie stanowi zmiany Umowy i jest skuteczna z dniem pisemnego powiadomienia drugiej Strony

§ 10

[Siła Wyższa]

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy, z zastrzeżeniem postanowień poniższych.
2. Żadna ze Stron nie odpowiada za naruszenie postanowień Umowy spowodowane działaniem Siły Wyższej, przez którą rozumie się zdarzenia i okoliczności znajdujące się poza kontrolą Stron, których Strona nie mogła przewidzieć w chwili zawarcia Umowy i którym nie mogła zapobiec, a które uniemożliwiają należyte wykonanie zobowiązań umownych. W szczególności za Siłę wyższą uważa się:
 - 1) trzęsienie ziemi, powódzie, sztormy, huragany, pożary, uderzenia pioruna lub epidemie,
 - 2) wojny, zamieszki, rewolty, akty sabotażu i terroryzmu, strajki,
 - 3) inne powszechnie obowiązujące akty władzy państwowej.
3. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z zobowiązań określonych Umową niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 2 dni kalendarzowych, powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach ich przyczynie oraz wskaże wpływ Siły Wyższej na realizację Umowy. Okoliczności Siły Wyższej oraz jej wpływ na realizację Umowy powinny zostać udokumentowane przez Stronę, która się na nie powołuje.

W przypadku stwierdzenia Siły Wyższej, Strony niezwłocznie ustalą alternatywny zakres i sposób realizacji Umowy.

4. Strona zgłaszająca okoliczności musi kontynuować realizację swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim stopniu, w jakim jest to możliwe i musi szukać racjonalnych środków alternatywnych dla realizowania zakresu, jaki nie podlega wpływowi Siły Wyższej.

§ 11

[Inne postanowienia Umowy]

1. W przypadku, gdy poszczególne postanowienia Umowy okażą się bezskuteczne lub niewykonalne, pozostałe postanowienia Umowy pozostają w mocy. Strony zobowiązują się w wyżej opisanym przypadku zastąpić postanowienia bezskuteczne lub niewykonalne innymi w taki sposób, aby jak najpełniej wypełniały one cel gospodarczy postanowień zastąpionych.
2. Dochodzenie jakiegokolwiek kary umownej zastrzeżonej w Umowie w żadnym wypadku nie wymaga wykazania wysokości poniesionej szkody. Niezależnie od powyższego, obok kar umownych przewidzianych w Umowie, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na podstawie ogólnych przepisów prawa do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy PZP oraz kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie dopuszczone umową zmiany i uzupełnienia winny zostać dokonane w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
5. Poszczególne tytuły zastosowano w Umowie jedynie dla przejrzystości i nie mają one wpływu na interpretację Umowy.
6. Strony Umowy dobrowolnie poddają wszelkie spory z niej wynikłe pod rozstrzygnięcie w drodze mediacji.
7. Strony zgodnie oświadczają, iż skierowanie roszczenia na drogę sądową, bez wyczerpania postępowania mediacyjnego, będzie traktowane jako przedwczesne wytoczenie powództwa.
8. Ewentualne sprawy sporne wynikłe na tle wykonywania Umowy po wyczerpaniu możliwości ich polubownego załatwienia podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo, ze względu na siedzibę Zamawiającego.
9. W przypadku utraty ważności przez jakiegokolwiek postanowienie Umowy w całości lub części, pozostałe jej postanowienia pozostaną ważne. Nieważne postanowienia zostaną zastąpione zgodnie z wolą Stron oraz celem Umowy, o ile okoliczności nie wskazują na to, że przy pominięciu nieważnych postanowień Umowa nie zostałaby zawarta.
10. Umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.
11. Załączniki stanowią integralną część Umowy.

Wykonawca

Zamawiający