

Regulamin postępowania konkursowego

na najem budynku gospodarczego na terenie Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu ul. Juraszów 7/19 o powierzchni 2863,80 m².

Przedmiot przetargu:

Budynek gospodarczy dwukondygnacyjny, z piwnicą, posiadający dwie rampy, o powierzchni użytkowej 2863,80m², zlokalizowany na terenie Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu. Posiada źródło energii elektrycznej, źródło wody i źródło ogrzewania.

Miejsce publikacji: ogłoszenie o konkursie wraz z regulaminem postępowania konkursowego na najem budynku gospodarczego na terenie Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu i załącznikami do niego, podlega publikacji na stronie internetowej Szpitala.

Warunki najmu: warunki najmu zostały określone w projekcie umowy najmu, stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.

Sposób sporządzenia oferty:

Oferta musi zawierać proponowaną cenę netto, podatek VAT i wynikającą z tego cenę brutto za przedmiot konkursu.

Kryteria wyboru oferty: wybrana zostanie oferta o **najwyższej cenie brutto** za przedmiot przetargu, przy czym **nie niższej niż:**

50 tys. złotych netto

Dokumenty wymagane od oferenta:

1. Oferta sporządzona na załączonym formularzu ofertowym (Załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu).
2. Podpisany projekt umowy, zgodnie z zasadami reprezentacji składającego ofertę, stanowiący Załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.

Termin i miejsce składania ofert: oferty należy składać w trwale zamkniętych kopertach z dopiskiem na zewnątrz: „Oferta na najem lokalu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Nie otwierać przed 10.06.2024 godz. 10:30” najpóźniej **do dnia 10.06.2024r., do godziny 10:00 w Szpitalu Wojewódzkim w Poznaniu z siedzibą przy ul. Juraszów 7-19, 60-479 Poznań** w Kancelarii pok. 87, w godzinach od 7:00 do 14:00.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.06.2024r. o godz. 11:30 w Szpitalu Wojewódzkim w Poznaniu z siedzibą przy ul. Juraszów 7-19, 60-479 Poznań, w Dziale Gospodarczym i Logistyki pok. 66.

Oferenci mogą osobiście uczestniczyć w otwarciu ofert.

Oferent jest związany ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

W sytuacji w której oferenci złożą oferty o tych samych cenach, organizator przetargu wezwie tych oferentów do złożenia w terminie określonym przez organizatora dodatkowych ofert przy czym oferenci składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować ceny niższej niż oferowana w ofercie wcześniejszej.

Jedynym kryterium oceny jest najwyższa cena brutto, nie niższa jednak niż cena wywoławcza.

Do niniejszego postępowania konkursowego stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

Po otwarciu ofert organizatorowi przysługuje prawo wzywania uczestników do udzielania dalszych wyjaśnień lub uzupełniania braków formalnych złożonych ofert, a także wykluczenia z udziału w przetargu oferentów, których oferty nie będą spełniać wymogów lub którzy nie udzielą stosownych wyjaśnień.

Organizator konkursu zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert lub odwołania konkursu (w tym także bez podania przyczyny).

Organizator konkursu zastrzega sobie prawo do zmiany ogłoszenia lub warunków konkursu bez podania przyczyn.

Załączniki:

1. Projekt umowy.
2. Formularz ofertowy.

KIEROWNIK
Dział Gospodarczy i Logistyki
Ewa Muszyńska

